

5ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura de Londrina e Região

Data: 08 de dezembro de 2017

Membros Participantes:

- Deputado Tiago Amaral – ALEP
- Claudio Tedeschi – ACIL (Associação Comercial)
- Antônio Sampaio – SRP (Sociedade Rural)
- Rodrigo Zacaria – Sinduscon
- Brasil Versoza – CEAL – Clube de Engenharia
- Nicolas Mejía – Folha de Londrina



Convidados: Lista de presença em anexo

Ata preparada por Carlos Eduardo Flesch – Gestor de Projetos do Gabinete do Dep. Tiago Amaral e revisada por Eng. Mario Stamm – Gestor de projetos da Comissão de Infraestrutura

Resumo da Pauta:

1. Apresentações e introduções gerais
2. Apresentação e discussões sobre projeto de expansão do aeroporto
3. Atualizações sobre desapropriações
4. Apresentação e debates sobre o contorno norte (trechos 1 e 2)
5. Apresentação do status PR-445: Passos para obras de duplicação até Irerê, e projeto e pontos críticos até Mauá da Serra
6. Apresentação e debate de outras obras de infraestrutura a região.

Detalhamento da reunião:

1 – A reunião iniciou as 10h45 com apresentações iniciais do Sr. Claudio Tedeschi sobre a comissão. A importância do trabalho da comissão foi ainda ressaltada pelos membros e outras autoridades presentes, como o Sr. Sampaio da Sociedade Rural, o Sr. BrasilVersoza da CEAL, DnaRosinda representando a AEPIC, Sr. Nicolas da Folha de Londrina, prefeito Zé do Carmo.

Para finalizar a parte introdutória, o deputado Tiago agradeceu os participantes, autoridades e os apresentadores do dia, falando também da região e da importância dos projetos. Falou sobre a importância de ações, e principalmente do seguimento dos projetos pelos gestores.

5ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura de Londrina e Região



2 – O primeiro projeto apresentado foi da expansão do aeroporto, pela Infraero. O Sr. Ademir Gauto, superintendente de Infraero em Londrina iniciou comentando que a ideia é mostrar o plano entre Infraero e prefeitura, e mostrar basicamente o escopo de maneira resumida.

O Dep. Tiago Amaral complementou que há um convênio entre governo e Infraero, e sempre houveram questionamentos por parte da sociedade civil de quais são as obras a serem feitas no aeroporto, e o que está realmente incluído neste convênio?

A apresentação do escopo foi realizada pelo Sr. Wander, Gerente de Gestão Operacional. O escopo do projeto inclui:

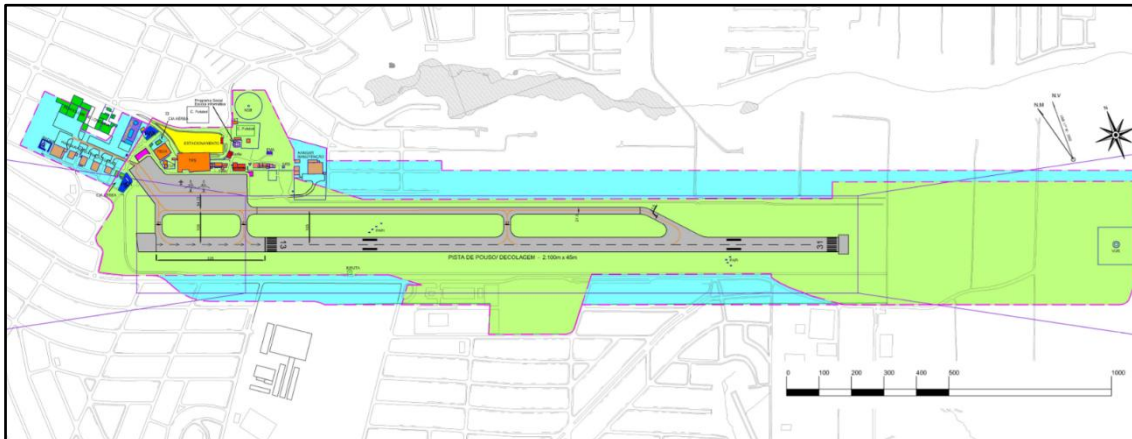
- Ampliação na pista de pouso e decolagem em 600 metros;
- Construção de nova pista de taxi interligando o pátio a nova cabeceira (amplia a capacidade do aeroporto consideravelmente)
- Instalação de um D-VOR, que indica para o comandante por instrumento as distâncias e altitudes das aeronaves
- Instalação de sistema de pouso por instrumentos ILS CATI e seus componentes (est. Meteorológica e sistema luzes). O objetivo é para diminuir o teto e aumentar a área de pouso, para maior segurança.
- Realocar ou aterrar a vala de drenagem
- Obter licenciamento ambiental de obras
- Remanejamento ou instalação de auxílios a navegação aérea

Importante mencionar que nesta fase do aeroporto não estará incluído as modificações do terminal de embarque. O plano piloto geral do aeroporto contempla um novo terminal de passageiros, que comporta 7 aeronaves em pontos de embarque, em comparação aos 3 de hoje.

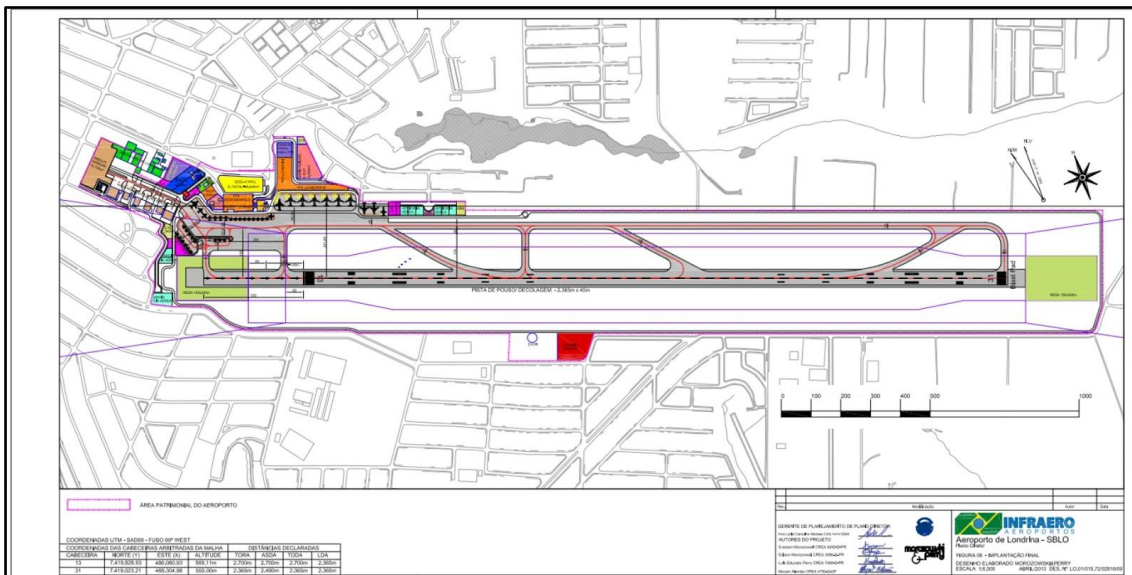
5ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura de Londrina e Região



Plano Diretor do Aeroporto



Aeroporto atual



Plano diretor completo



Fonte: Apresentação Infraero para a Comissão

5ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura de Londrina e Região



O contrato para o projeto da cooperação técnica de ampliação do aeroporto já foi assinado no final de novembro, com a empresa LAGHI, em um valor de R\$2,8 milhões, e previsão de finalização ao final de dezembro de 2018, com um projeto pronto para poder licitar as obras. A equipe da contratada já está trabalhando com a geotecnia e outros levantamentos.

Sessão de perguntas sobre o projeto de expansão do aeroporto:

Como medir a melhoria de eficiência (por Rodrigo Zacarias)? Como resposta, o comandante toma a decisão baseado nos instrumentos, mas esta é uma resolução relativamente nova, pois anteriormente a decisão era tomada pelos instrumentos de medição de teto e outros. Por esse motivo não se consegue medir a melhoria da eficiência neste quesito.

Também perguntado se é possível trocar por ILS 2 e 3 no futuro? Como resposta, é possível trocar iluminação e outros auxílios na pista, e ampliar outros itens de infraestrutura, mas o mais pesado é o “glide slope” e o “localizer”. Além disso é necessário que exista treinamento das empresas e comandantes.

O Dep. Tiago Amaral questionou sobre como fazer a solicitação dos recursos? _____

A Sra. Rosindacomentou sobre os passos a serem feitos, para resumir a explanação:

- Ordem de Serviço (OS) é para o projeto da ampliação da pista e os outros escopos apresentados,
- Com o projeto, será feito o orçamento das obras de ampliação até o final de 2018
- Com o orçamento finalizado e aprovado, faz a licitação (se houver os recursos).

A comissão de desenvolvimento e infraestrutura pode apoiar na aprovação dos recursos com o orçamento em mãos.

Reforçado pelo Sr. Wander da Infraero, que somente é possível falar sobre este projeto porque as desapropriações de terrenos já estão feitas, o que foi um trabalho de longo prazo da prefeitura

Prof. Mario debateu sobre os limites operacionais do ILS, e do sistema D-VOR, e as diferenças ao sistema atual.

5ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura de Londrina e Região



Sobre o terminal de passageiros, o plano diretor teve 4 propostas, por causa do desnível do terreno. Opções de aterro e de rampa, e a decisão final com rampa, com uma nova estrutura de terminal, principalmente pelo valor do projeto. Mas importante mencionar que **o terminal não está contemplado** nesta fase do projeto, mas está no plano do diretor geral.

Foi perguntado sobre a estimativa de valor da obra, pois a comissão poderia pleitear o início das obras em 2019. Importante para isto colocar no orçamento em 2018. É uma ação para a comissão acompanhar.

3 – O próximo item apresentado foi uma atualização sobre as desapropriações dos terrenos, realizada pelo Sr. Rubens Bento. Em comparação a nossa reunião anterior já houve andamento na região norte do aeroporto (a região sul já estava com 100%), conforme tabela abaixo:

Status da Desapropriação de Lotes – Área Norte	Qtde em 27/09/17	Qtde em 08/12/17
Registrados no Município	26	28
Com diligencia registral a resolver	6	6
Ações judiciais aguardando sentença	13	12
Sentenças no cartório para análise	6	8
Em fase de registro (3º RI)	2	
Em fase de pagamento	1	
TOTAL Lotes na região Norte	54	54

Mencionado que mais 8 registros devem ser finalizados até o final de 2017. Os recursos amigáveis já pagos, e alguns ficaram como ações judiciais já pagos. Dos 107 proprietários (incluindo norte e sul) apenas 3 discordaram no valor, e 2 tiveram valor de perito ainda menor do que propuseram. Negociações estão agora sendo finalizadas.

Parte mais complicada é ainda da oficina de aviões, e está com problemas entre a ANAC, Infraero e Codel, além do proprietário. Importante marcar uma agenda com todos os envolvidos para verificar potenciais soluções do problema.

Ainda com uma pendência com relação a Av. Salgado Filho. A prefeitura já fez uma parte, e somente é possível fechar o muro da Infraero após toda a modificação de desvio estar pronta.

5ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura de Londrina e Região



CEAL (Brasil) oferecendo recursos para auxiliar na engenharia do aeroporto.

4 – O item seguinte da pauta foi a apresentação, por parte da Econorte, do status dos projetos dos trechos entregues e a serem entregues.

Foram apresentadas as datas pela Econorte, que até o momento foram seguidas de acordo com o planejado. O último trecho (o segundo, entre as duas PRs) será entregue até o final de dezembro. Houve uma alteração significativa da posição do trecho 2.

De acordo com as prefeituras envolvidas, está sendo solicitado pelos proprietários que se liberem os trechos anteriores, que estava programado antes das modificações dos trechos do contorno. Ainda não foi feito oficialmente pelo DER, ou pela Econorte.

Foi questionado se o Sr. Paulo Montes Luz pode fazer, pois é importante ter estas informações oficiais para os municípios. Isto deve chegar para o IPPUL e também para as agências reguladoras.

Adicionalmente, foi mencionado que o projeto da PR-369 está com a Econorte, e o prazo de construção é de 4 anos. Está sendo fechado o último orçamento da rodovia, que já deve iniciar em 2018, e vai até metade de 2021. A decisão do tempo de execução é por causa de não aumentar o valor tarifário no local.

Sessão de Perguntas:

Qual o prazo para contorno Norte? Quando será o início de um dos trechos? Pelo DER: Está previsto para 2018 e há valores assegurados para um dos trechos. No entanto, de acordo com Sr. Paulo Montes Luz, foi dado prioridade neste final de ano para o trecho e duplicação da PR-445 até Irerê. O próximo projeto será o contorno norte, iniciando pelo trecho escolhido pela comissão de desenvolvimento e infraestrutura!

Dep. Tiago – falou com Dr. Nelson Leal, e repassou a decisão para comissão decidir qual o trecho principal.

E a partir de janeiro, após a entrega dos projetos pela Econorte, será feito a prioridade e o orçamento para o contorno (a comissão definindo onde começar) por qual trecho?! Primeiro do projeto, e depois do orçamento (foi garantido por Nelson Leal), e que tem o dinheiro para um dos

5ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura de Londrina e Região



trechos... querendo iniciar o processo licitatório e também as desapropriações.

Da parte ambiental – Ronaldo, do IAP, verificar quais os problemas da ambiental. Uma ideia de enviar os trechos já apresentados ao IAP, para apreciação e adiantar o processo. Avaliar esta opção.

Pelas discussões, a ideia da comissão está entre fazer os trechos 1 e 2. Pelo prefeito de Ibiporã, mencionou que a lógica seria pelo trecho 1, pois é continuação da via. Vários pontos foram discutidos, juntamente com as opiniões de autoridades de Cambém, Ibiporã, e membros, e será decidido o trecho posteriormente pela comissão.

5 – O próximo projeto de infraestrutura apresentado foi da duplicação da PR-445. É a obra importante, e foi definido o trecho até Irerê. O projeto teve correções e ajustes, e já foi finalizado o licenciamento no IAP. As obras devem iniciar em 2018.

Pelo IAP, analisou flora, fauna, supressão vegetal, e foi avaliado como prioridade! A empresa que ganhar terá que apresentar planos de informação técnica – obedecendo a legislação. O Ronaldo passar os pontos que foram levantados para esta PR-445.

Foram feitos estudos para o trecho, e o deputado está satisfeito com o que foi apresentado e todos tem que estar atentos

O último passo do processo licitatório, é necessário uma **audiência pública, dia 21 de dezembro, no IAPAR, as 14h**, trecho até Irerê. Importante participar da audiência! – e falado por Paulo Montes Luz – foi publicado...

Foi comentado que a reunião da comissão já é uma “prévia” da audiência pública!

E daí dia 22 de dezembro – abrir o edital de licitação ainda em 2017!

A ideia para duplicação é para ir até Mauá da Serra, e quer licitar este projeto em 2018. Uma opção é atuar nos pontos críticos da rodovia, para

5ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura de Londrina e Região



não precisar fazer a duplicação completa, pois o valor é bem menor. O DER irá preparar uma estimativa de prazo e de custos para estes projetos dos pontos críticos até o início de 2018.

Projetos dos pontos críticos serão licitados após assinatura com o BID... 6 meses para projeto...

Um ponto a ressaltar, é um elogio feito pelo Sr. Paulo Montes Luz, do DER, sobre a importância da comissão de desenvolvimento e infraestrutura, pois está mantendo a sociedade civil organizada informada dos assuntos pertinentes a região.

Este ponto foi reforçado pelo Sr. Claudio Tedeschi, presidente da ACIL, falando das intenções da comissão, com ideias e com objetivos claros do avanço que as ações estão tendo.

O fechamento da reunião foi feito as 12h50, após agradecimentos de membros da comissão e autoridades, como prefeitos e vereadores. Próxima reunião a ser agendada para início de 2018.

5ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura de Londrina e Região



Resumo das Ações de Acompanhamento

Ação	Responsável	Data
Convidar empresa LAGHI para apresentar sobre obras do aeroporto na próxima reunião da comissão de infraestrutura, mostrando datas e próximas ações, e como a comissão poderá apoiar.	Comissão com apoio da Infraero	Jan 2018
Verificar o valor aproximado das obras desta fase de expansão, para poder pleitear o início em 2019, com orçamento aprovado em 2018	Sr. Ademir Gauto – Infraero	Jan 2018
Verificar status das desapropriações dos terrenos do aeroporto na área Norte	Carlos Flesch e Sr. Rubens Bento	Jan 2018
Marcar com comissão (Claudio Tedeschi), Poli (proprietário na área da oficina de aviões) e Prefeito, Infraero, ANAC	Comissão	Jan 2018
Verificar com CEAL (Sr. Brasil Versoza) possibilidades para apoiar os projetos do aeroporto. Agendar uma reunião com prefeito, CEAL, infraero, deputado, claudio	Sr. Brasil Versoza e Rubens Bento	Jan 2018
Fazer a entrega do trecho 2 do projeto do contorno	Econorte (Guilherme)	29 Dez de 2017
Liberar áreas previstas anteriormente para contorno norte ao IPPUL e outros órgãos de Londrina. DER deve mandar carta para prefeituras oficializando a alteração dos trechos do contorno norte Deve mandar antes do Natal para agência reguladora – verificar os detalhes	DER – Sr. Paulo Montes Luz e Sr. Sergio Selvatici	Dez 17 agência reguladora Jan 18 - carta aos municip.
Definição para a prioridade do trecho do contorno norte – está entre trechos 1 e 2	Dep. Tiago Amaral e membros da comissão	22 nov de 2017

5ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura de Londrina e Região



Resumo das Ações de Acompanhamento (continuação)

Ação	Responsável	Data
Existe a lista de pontos críticos – e será licitado estes projetos, com o dinheiro do BID –DER retornar na próxima reunião com estimativa de prazo para projetos dos pontos críticos	DER – Sérgio Selvatici	Jan 2018
Repassar os pontos ambientais que foram levantados para a PR-445, e solicitados no licenciamento	Ronaldo - IAP	
Avaliar se é possível enviar os projetos do contorno norte antecipadamente ao IAP, para uma apreciação antecipada.	DER e IAP	Jan 2018
Apoiar a chamada para a audiência pública em Londrina sobre a PR-445	Membros da comissão	Até 21 de dez
Acompanhar a abertura de edital de licitação de obras após a audiência pública. Potencialmente no dia seguinte a reunião.		Após 21 dez.

5ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura de Londrina e Região



ANEXO I - DESAPROPRIAÇÃO IMÓVEIS AEROPORTO

Lotes Desapropriados ano/2015: **38 (todos judiciais – Justiça Federal)**

Lotes Desapropriados ano/2016: **16 (10 amigáveis + 6 judiciais)**

- Registrados em nome do Município..... 28
- Com diligência registral a resolver 6
(Recolh. ITCMD, baixa usufruto, falta inventário, etc.)
- Ações Judiciais aguardando sentença..... 12
- Sentenças no Cartório para análise e registro..... 8
- **TOTAL Lotes 54**

- **Casas a serem demolidas:** Faltam **04** (processos judiciais)
02 não receberam
01 com prazo de 120 dias para desocupação do
imóvel
01 aguardando demolição pela CMTU

DESVIO DA AVENIDA SALGADO FILHO:

Que faz parte do Loteamento – AGROPASTORIL CAFÉ BULE - “RATINHO”

- Loteamento já aprovado na Secretaria de Obras. Está no Cartório para registro.
- **Fase:** Foi assinado o contrato para execução das obras de infraestrutura do Loteamento (está sendo instalado Container)
- **Previsão/Execução das obras:** Iniciado em **novembro/2017** e previsão de conclusão: **março/2018**(média de 180 dias)